

جدول ارزش پایه مزایده واحدهای تجاری (مجتمع تجاری مهستان) با شرایط ۳۵ درصد نقد الباقی اقساط سه ساله

ردیف	شماره واحد (طبق نقشه)	شماره واحد طبق صورتمجلس تفکیکی	تراز طبقه	مساحت قید شده واحد (مترمربع)	شماره پارکینگ واحد	شماره انباری واحد	توضیحات	ارزش بهای پایه مزایده هر مترمربع (ریال)	ارزش کل بهای پایه مزایده هر واحد (ریال)	مبلغ ۵٪ کل بهای پایه مزایده (تضمین شرکت در مزایده) - ریال
۱	۲۱	۵۷	-۴/۴۰	۳۷.۶۶	-	۲۵	تجاری	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰.۰۰	۷,۵۳۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۶,۶۰۰,۰۰۰
۲	۲۲	۵۶	-۴/۴۰	۳۹.۷۴	-	۲۰	تجاری	۱۸۵,۰۰۲,۵۱۶.۳۶	۷,۳۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۶۰۰,۰۰۰
۳	۲۳	۵۵	-۴/۴۰	۲۸.۷۲	-	۲۲	تجاری	۲۰۸,۹۱۳,۶۴۹.۰۳	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	۳۳	۸	-۴/۴۰	۲۸.۲۱	-	۲۹	تجاری	۲۱۲,۶۹۰,۵۳۵.۲۷	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	۷۱b	۸۸	-۰/۸۰	۲۲.۹۸	۸۵	-	تجاری	۱۷۸,۴۱۶,۰۱۳.۹۳	۴,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	۲۵۱	۲۸۹	+۴/۴۰	۳۴.۵	۴۰	-	تجاری	۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰.۰۰	۷,۴۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۷۰,۸۷۵,۰۰۰
۷	۱۱۶	۱۷۶	۰/۰۰	۲۹.۸۵	-	-	تجاری	۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰.۰۰	۱۲,۸۳۵,۵۰۰,۰۰۰	۶۴۱,۷۷۵,۰۰۰
۸	۷۱c	۸۹	-۰/۸۰	۲۴.۶۴	۱۰۷	۲۸	تجاری	۱۷۸,۵۷۱,۴۲۸.۵۷	۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	۲۹۹	۳۰۸	+۶/۶۰	۲۵.۹	۱۰۶	-	تجاری	۱۲۳,۵۵۲,۱۲۳.۵۵	۳,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	۳۴۹	۳۷۱	+۸/۸۰	۳۴.۱۳	۱۴۸	-	تجاری	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰.۰۰	۱۴,۳۳۴,۶۰۰,۰۰۰	۷۱۶,۷۳۰,۰۰۰
۱۱	R ۲	۳۹۸	+۸/۸۰	۲۰.۶	۸	۲	کاربری نالار - واحد سهم مشاعی سازمان با سازنده متراژ کل واحد ۶۳۷.۲۱ مترمربع	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰.۰۰	۳۰,۸۹۲,۵۰۰,۰۰۰	۱,۵۴۴,۶۲۵,۰۰۰