

**جدول ارزش پایه مزایده ساختمان ۶۰ واحدی محمد شهر (معروف به ساختمان زارع بیدکی)**

آدرس پروژه	توضیحات	مبلغ ۵٪ ارزش ششداک پایه مزایده عرصه و اعیان (تضمین شرکت در مزایده) ریال -	ارزش ششداک پایه مزایده عرصه و اعیان - ریال	ارزش پایه مزایده هر متر مربع عرصه - ریال	ارزش پایه مزایده هر متر مربع اعیانی - ریال	نوع کاربری	سطح اشتغال بنا	تعداد واحد مسکونی	مالکیت عرصه و اعیان	کل مساحت عرصه - مترمربع	کل اعیان - مترمربع	عنوان پروژه	پلاک ثبتی		قطعه	ردیف
													اصلی	فرعی		
کرج - محمد شهر - بعد از زیبا دشت - نبش چمران ۲	ارزش ششداک عرصه و اعیان ساختمان یا لحاظ نمودن کلیه حقوق تجاری مغازه ها برآورد گردیده است.	۱۰,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	مسکونی و تجاری	-	۶۰ واحد	اداره کل راه و شهرسازی استان البرز	۱۰۶۷.۹	۴۹۳۸	ساختمان ۶۰ واحدی محمد شهر - معروف به زارع بیدکی	۳۶۰	فرعی ۴۸۳ و فرعی ۴۸۸	۲۰-۲۶	۱