

**جدول ارزش پایه مزایده واحدهای تجاری (مجتمع تجاری - مسکونی نیستان) با شرایط ۳۵ درصد نقد الباقی اقساط سه ساله**

ردیف	شماره واحد (طبق نقشه)	طبقه	مساحت قید شده واحد (مترمربع)	شماره پارکینگ طبق نقشه	ارزش بهای پایه مزایده هر مترمربع (ریال)	ارزش کل بهای پایه مزایده هر واحد (ریال)	مبلغ ۵٪ کل بهای پایه مزایده (تضمین شرکت در مزایده) - ریال
۱	۹	همکف	۲۰.۳۵	۷	۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۶۴,۷۵۰,۰۰۰	۱۸۸,۲۳۷,۵۰۰
۲	۱۴	همکف	۱۹.۵	۴	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۵,۲۵۰,۰۰۰
۳	۱۵	همکف	۱۹.۵	۱۰	۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۵,۷۵۰,۰۰۰
۴	۱۷	همکف	۴۲.۱۵	۱۱	۱۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۶,۹۵۴,۷۵۰,۰۰۰	۳۴۷,۷۳۷,۵۰۰